

P R E D A J vidiecka usadlosť s vlastným jazerom a stajňami v obci Padáň – 2 samostatné bytové jednotky



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Padáň
Ulica:	Padáň 297
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	397 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	2
Vlastníctvo:	osobné	Zariadenie:	zariadený
Stav:	pôvodný	Garáž:	áno - 2 autá
Úžitková plocha:	397 m ²	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	5284 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Zastavaná plocha:	283 m ²	Materiál:	tehla
Počet podlaží:	2	Zateplený objekt:	nie
Počet izieb:	7	Vykurovanie:	vlastné
Balkón:	áno - 3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Butterfly-reality ponúka v zastúpení klienta na predaj kompletne zariadený rodinný dom v obci Padáň pri Dunajskej Strede.

Dispozícia:

Na pozemku s rozlohou 5.284 m² sa nachádza:

- 2 podlažný rodinný dom s krytou terasou vhodný aj ako dvojgeneračný na zastavanej ploche 283 m²
- samostatná dvojgaráž so vstupom od hlavnej cesty s rozlohou 49m²
- stajňa na ustajnenie dvoch koní

- súkromné jazero na chov rýb
- studňa na zavlažovanie, žumpa s objemom 1000 m³

Dom je veľmi dobre dispozične riešený

• prízemie – 203 m² - vstupná hala so schodiskom na poschodie, priestranná obývacia izba prepojená s kuchyňou so vstavanými spotrebičmi, dve samostatné nepriechodné izby, kúpeľňa s WC, samostatné WC a technická miestnosť.

Pred vstupom do domu veľká zastrešená terasa.

• poschodie – 194 m² - priestranná obývacia izba prepojená s kuchyňou so vstavanými spotrebičmi, dve samostatné nepriechodné izby, kúpeľňa s WC.

Podlaha drevená a dlažba, drevené eurookná, vnútorné a vonkajšie žalúzie.

Dom skolaudovaný v roku 2003.

Pozemok s celkovou rozlohou 5.284 m²

Úžitková plocha domu je 397 m²

CENA: Informácia o cene v realitnej kancelárii

Zaujala Vás naša ponuka alebo máte doplňujúce otázky? neváhajte nás kontaktovať

Darina Obložinská

0904 157 914

darina.oblozinska@butterfly-reality.sk

Fotografie, obrázky a texty sú dielom a majetkom realitnej kancelárie Butterfly-reality.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Darina Obložinská
+421 904 157 914
darina.oblozinska@butterfly-
reality.sk

