

PREDAJ Garsónka, Martinčekova ul., Bratislava II, Ružinov



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Martinčekova
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	18.3 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Klimatizácia:	nie
Stav:	nutná rekonštrukcia	Káblková televízia:	áno
Celková plocha:	19 m ²	El. napätie:	230V
Úžitková plocha:	18.3 m ²	Parkovanie:	verejné
Typ poschodia:	posledné poschodie	Zariadenie:	nezariadený
Poschodie:	6	Internet:	áno - káblový rozvod
Loggia:	nie	Materiál:	panel
Počet podlaží:	6	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	1	Vykurovanie:	spoločné
Balkón:	nie	Pivnica:	áno
Kúpeľňa:	áno	Pivnica plocha:	1 m ²
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Butterfly - reality ponúka na PREDAJ garsónku v pôvodnom stave / nutná rekonštrukcia /, ktorá sa nachádza na 6/6.podlaží zatepleného panelového domu na Martinčekovej ulici v mestskej časti BA II - Ružinov. Pozemok okolia domu ohraničujú Bajkalská ulica a Prievozská ulica.

Plocha garsónky je 15,52 m² + 2,82 m² pivnica

Dispozíciu garsónky tvorí malé zádverie, kúpeľka s WC a samostatná izba. K bytu prislúcha latková pivnica.

Okolie domu : v okolí domu sa nachádza základná umelecká škola, Paneurópska zákl. škola, materská škola, TESCO, Letné kúpalisko Delfín, detské ihrisko, banky a široká škála prevádzok občianskej vybavenosti. Prístupové komunikácie majú veľmi dobré napojenie na Bajkalskú a Prievozskú cestu.

Technické vybavenie bytu : v byte je plyn, káblová TV, plastové okno, drevené parkety v izbe, dlažba v kúpeľke a v zádverí, pôvodné dvere so zárubňou.

Predajná cena : 72 100.-€

Kontakt : Jozef Cabaj

0905 601 833

jozef.cabaj@butterfky-reality.sk

www.butterfly-reality.sk

www.jozefcabaj.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Jozef Cabaj**
Telefón: **+421 905 601 833**
E-mail: **jozef.cabaj@butterfly-reality.sk**

