P R E D A J RODINNÝ DOM V BRATISLAVE



Aktívne

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava IV*
Obec:	*Bratislava-Devínska Nová Ves*
Ulica:	*Jasencová*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*592 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*čiastočne prerobený*
Celková plocha:	*592 m^2*
Úžitková plocha:	*592 m^2*
Plocha pozemku:	*987 m^2*
Zastavaná plocha:	*250 m^2*
Počet podlaží:	*3*
Počet izieb:	*7*
Balkón:	*áno - 2*
Kúpeľňa:	*áno*
Počet kúpeľní:	*2*
Parkovanie:	*vlastné vyhradené*
Krb:	*áno*
Garáž:	*áno - 2 autá*
Inžinierske siete:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Plyn:	*áno*
Materiál:	*tehla*
Zateplený objekt:	*áno*
Pivnica:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BUTTERFLY-REALITY ponúka na predaj rodinný dom v Bratislave - vo výnimočnej lokalite mestkej časti Devinka Nová Ves na Jasencovej ulici.

Rodinný dom svojou polohou poskytuje jedinečnú polohu bývania neďaleko centra Bratislavy, resp. je predurčený na sídlo firmy.
Rodinný dom je trojpodlažný.

Exteriér :
Nádherná priestranná terasa, na ktorú sa vychádza z obývačky a kuchyne, orientovaná do záhrady.

Druhá terasa pred domom na východe zo spálne. Okrasná záhrada. okrasné jazierko, Záhradný domček. Sedenie s krbom. Studňa.
Pozemok je celý oplotený.

Pozemok - 987 m2, Zastavaná plocha domu 250 m2, Obytná plocha 592 m2

Dispozícia:

Suterén:
Nádherná klembová pivnica so zázemím, priestranná garáž pre 2 osobné áutá s diaľkovým ovládaním, zázemie pre garáž, technická miestnosť, posilovňa so saunou, 1 samostatná izba s plnohodnotnými oknami.

Prízemie:
Priestranná obývacia izba s krbom a východom na terasu, s jedálenským kútom, kuchyňa so špajzou, 1 samostatná izba so šatníkom, kúpeľňa so sprchou a vaňou, samostané WC, vstupná priestranná hala so schodami do podkrovia, vstup.

Podkrovie:
Veľká, priestranná obývacia izba s predprípravou na kuchyňu, 3 samostatné izby, kúpeľňa so sprchovacím kútom, vaňou, umývadlom, WC a bidetom.

Inžinierske siete: všetky inžinierske siete sú na pozemku. Na pozemku je studňa.

Parkovanie v garáži + pred domom.

Cena: 780 000 eur

Rodinný dom sa nachádza v atraktívnej časti Bratislavy v Devínskej Novej Vsi, má jedinečnú polohu v slepej, tichej ulici.. Terasa je orientovaná do záhrady a je z nej jedinečný výhľad .

V PRÍPADE ZÁUJMU O OBHLIADKU KONTAKTUJTE:

Ing. Lívia Jandová
tel:: +421 905 402 869
email:livia.jandova@butterfly-reality.sk
www: butterfly-reality.sk






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Ing. Lívia Jandová***
Telefón: ***+421 905 402 869***
E-mail: ***livia.jandova@butterfly-reality.sk***