

P R E D A N É - šesť izbový rodinný dom v Novákoch na ulici Partizánska.



Aktívne

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Nováky
Ulica:	Partizánska
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	243.5 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	verejný vodovod
Vlastníctvo:	osobné	Garáž:	áno
Stav:	pôvodný	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	1925 m ²	Kanalizácia:	áno
Úžitková plocha:	243.5 m ²	Plyn:	áno
Plocha pozemku:	1925 m ²	Materiál:	tehla
Zastavaná plocha:	350 m ²	Zateplený objekt:	nie
Podlahová plocha:	350 m ²	Terasa:	áno
Počet podlaží:	2	Terasa plocha:	10 m ²
Počet izieb:	6	Vykurovanie:	áno
Kúpeľňa:	áno	Pivnica:	áno
Počet kúpeľní:	2	Pivnica plocha:	58.3 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Butterfly-reality ponúka NA PREDAJ šesť izbový rodinný dom s pozemkom o rozlohe 1925 m² v Novákoch na ulici Partizánska.

Dom je v pôvodnom stave, čo dáva možnosť novému majiteľovi zrekonštruovať si ho podľa vlastných predstáv.

Dispozícia domu je: prvé podlažie zo vstupnou verandou, s prechodom do chodby, z ktorej sú vstupy do troch samostatných izieb, do kuchyne s komorou a kúpeľne s toaletou. Na konci chodby sú schodišťa do pivnice a na druhé podlažie.

Druhé podlažie pozostáva z chodby s prechodom do troch samostatných izieb. V jednej izbe je prechod do predpripravenej kúpeľne s výstupom na povalu. V ďalšej miestnosti, ktorá môže slúžiť aj ako ďalšia kuchyňa, je aj prechod do komory a na priestrannú terasu.

Dom je celý podpivničený. V pivnici sa nachádza práčovňa a technická miestnosť, kde je plynový kotol aj kotol na pevné palivo. Ďalej sú tam dve samostatné miestnosti, kde z jednej je východ do dvora.

Dom bol postavený v roku 1968 z pálenej tehly a porobetónových tvárnic, má členitú škridlovú strechu.

Na pozemku je stavba, v ktorej sa nachádza letná kuchynka s komorou a menšou pivnicou, garáž s montážnou jamou a dielňa s prípojkou na 380 V.

Pozemok je rovinatý a dáva novému majiteľovi možnosť rozdeliť ho a postaviť na ňom ďalší dom.

Táto nehnuteľnosť sa nachádza neďaleko centra s plnou občianskou vybavenosťou.

Cena nehnuteľnosti je 155 000 € (cena je vrátane kompletného realitného servisu).

Dom je možné financovať prostredníctvom HÚ, s ktorým Vám pomôžu naši finanční poradcovia.

Ak Vás táto ponuka zaujala, neváhajte a kontaktujte ma.

Butterfly-reality

Mária Bodoríková

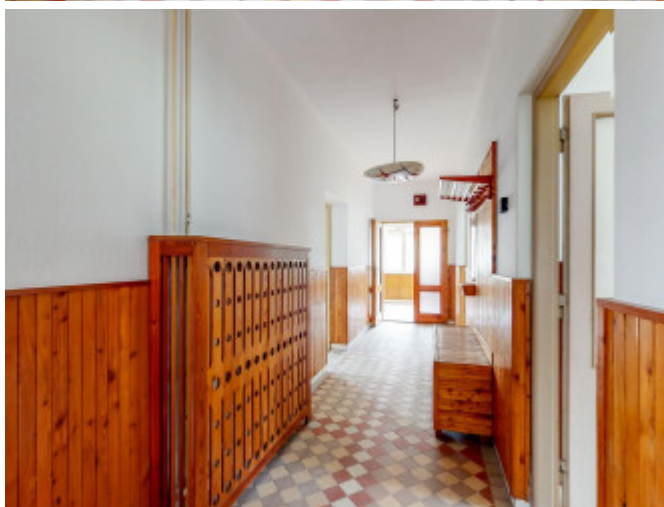
+421 915 742 864

maria.bodorikova@butterfly-reality.sk

www.butterfly-reality.sk

© COPYRIGHT Butterfly-reality, s.r.o. – Obrázky a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Butterfly-reality, s.r.o.

© COPYRIGHT Butterfly-reality, s.r.o. – Obrázky a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Butterfly-reality, s.r.o.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mária Bodoríková

+421 915 742 864

***maria.bodorikova@butterfly-
reality.sk***

