

PREDANÉ 3 izbový byt, 84 m², Prievidza? Madvu



Aktívne

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	Madvu
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	84 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	sprchovací kút
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	nie
Stav:	po rekonštrukcii	El. napätie:	230/400V
Celková plocha:	84 m ²	Materiál:	tehla
Úžitková plocha:	84 m ²	Vykurovanie:	áno
Poschodie:	1	Pivnica:	áno
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte výnimočný byt v super lokalite?

Potom je moja nová ponuka určená práve pre Vás!

Ponúkame Vám na predaj 3 izbový byt (84 m²) v lukratívnej lokalite Starého Sídlička, na ulici Madvu, v meste Prievidza. Byt sa nachádza na 1. poschodí, v tehlovom bytovom dome. Prešiel rozsiahlou rekonštrukciou, v rámci ktorej boli osadené plastové okná, v kuchyni, na chodbe a v izbách sú drevené podlahy, v kúpeľni a vo WC je dlažba. Bytové jadro je vymurované, so sprchovacím kútom a WC. V stupačke sú nové odpady vody a odpadu. Celý byt má nové elektrické rozvody, pripojenie elektriny na 240 V aj 380 V a internetové rozvody.

Veľkým bonusom bytu je, že má všetky sadrokartónové steny, vďaka čomu je celý byt

zateplený a šetrí náklady na bývanie.

Všetky izby sú priestranné a svetlé. Obývačka a pracovňa majú okná orientované na juh, kuchyňa a jedna izba sú otočené na sever. Pridanou hodnotou bytu je, že bytový dom má vlastnú kotolňu. K bytu prislúcha jedna priestranná murovaná pivnica s vlastnou elektrikou, kde bez problémov umiestnite nielen bicykle, ale môžete ju využiť aj ako dielňu a ešte jedna menšia murovaná pivnica. Priamo pred domom aj za domom je parkovisko. V blízkosti je škola a obchodné centrum, ako aj reštaurácia. Za pár minút sa dostanete do centra mesta, kde nájdete kompletnú občiansku vybavenosť. Príďte sa sami presvedčiť, že ponúkaný byt si Vás získa svojou veľmi príjemnou energiou a Vy práve tu budete chcieť žiť so svojou rodinou a vytvoriť si Váš nový domov.

Byt je voľný IHNEĎ!

Cena nehnuteľnosti: 94 000 € (cena je vrátane kompletného realitného servisu).

Byt je možný financovať prostredníctvom HÚ, s ktorým Vám pomôžu naši finanční poradcovia.

V prípade záujmu o obhliadku kontaktujte.

Butterfly-reality

Walter Breuer

walter.breuer@butterfly-reality.sk

+421-907 577 643

www.butterfly-reality.sk

© COPYRIGHT Butterfly-reality, s.r.o. - Obrázky a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Butterfly-reality, s.r.o.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Walter Breuer

+421 907 577 643

**walter.breuer@butterfly-
reality.sk**

