

PRENÁJOM obchodného priestoru na Starých Gruntoch



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Karlova Ves
Ulica:	Staré Grunty
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	52 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zateplený objekt:	áno
Vlastníctvo:	firemné	Počet podlaží:	5
Stav:	novostavba	Kúpeľňa:	áno
Celková plocha:	52 m ²	Materiál:	tehla
Úžitková plocha:	52 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Butterfly-reality ponúka na PRENÁJOM nebytový obchodný priestor v lokalite BA IV - Staré Grunty.

Priestor je orientovaný na hlavnú cestu a veľkou výhodou je celoplošná výkladná plocha, ktorá zabezpečuje majiteľovi maximálnu viditeľnosť z frekventovanej cesty v Mlynskej doline.

Rozloha priestoru je 52 m².

Skladá sa z hlavnej otvorenej plochy a dvoch menších miestností využívaných ako zázemie pre majiteľa.

K obchodnému priestoru prislúcha aj malý sklad 2,5 m² so vstupom z garáže.

V prípade záujmu je možné prenajať aj garážové státie (vo vnútri bytového domu) alebo vonkajšie parkovacie státa.

Obchodný priestor je vhodný na módný salón, kozmetiku, kaderníctvo, malú obchodnú prevádzku a

pod.

V lokalite je výborná občianska vybavenosť. 500 m od daného priestoru sa nachádza OC Cubicon, poliklinika, lekáreň.

Na Staré Grunty je výborná dostupnosť z diaľničných obchvatov alebo aj cez Mlynskú dolinu.

Cena prenájmu: 750 Eur + DPH + energie

(cena je vrátane kompletného realitného a právneho servisu).

V prípade záujmu o obhliadku kontaktujte:

Butterfly-reality

Tina Redenkovičová

tina@butterfly-reality.sk

+421-903 269 929

www.butterfly-reality.sk

© COPYRIGHT Butterfly-reality, s.r.o. – Obrázky a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Butterfly-reality, s.r.o.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Bc. TINA Redenkovičová, RSc.**
Telefón: **+421 903 269 929**
E-mail: ***tina@butterfly-reality.sk***

