

P R E N Á J O M - obchodno-skladové priestory v Golden City Bratislava



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Stará Vajnorská
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	375 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	firmitné	Parkovanie:	áno
Stav:	novostavba	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	375 m ²	Zariadenie:	častočne
Úžitková plocha:	375 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zateplený objekt:	áno	Kanalizácia:	áno
Počet podlaží:	2	Internet:	áno - káblový rozvod
Výťah:	áno	Materiál:	Montované
Energetický certifikát:	áno	Vykurovanie:	áno
Klimatizácia:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Na prenájom nadštandardné **obchodno-skladovacie priestory** v areáli **Golden City** na Starej Vajnorskej ulici v Bratislave.

- 24 hod. strážna služba

- blízkosť diaľnice

- veľké presklené priečelie
- temperované
- možnosť zmeny dispozície modulárnym systémom

Bez provízie!

Obchodný priestor na prízemí o **výmere 375 m²** je situovaný v najatraktívnejšom mieste areálu, na začiatku pri vstupe. **Prístup** do obchodnej prevádzky je **priamo z chodníka** a príslušného parkoviska, ako aj cez veľkú rolovaciu bránu v zadnej časti obchodu. Interiér má vybudovaný **dizajnový podhlád s osvetlením a položenú keramickú dlažbu. Parkovanie** pred obchodným priestorom.

V areáli sa nachádza jedáleň s kaviarňou.

Cena nájmu: 8 €/ m² + energie / plyn 0,50 €/m², spoločné náklady 0,80 €/m², elektrina podľa vlastného merača.

V prípade záujmu o obhliadku kontaktujte makléra

Jozef Cabaj

jozef.cabaj@butterfly-reality.sk

0905 601 833





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Jozef Cabaj

Telefón:

+421 905 601 833

E-mail:

jozef.cabaj@butterfly-reality.sk

