P R E N Á J O M - obchodno skladové priestory v Golden City Bratislava



Aktívne

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava III*
Obec:	*Bratislava-Nové Mesto*
Ulica:	*Stará Vajnorská*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Obchodné priestory*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*640 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*firemné*
Stav:	*novostavba*
Celková plocha:	*640 m^2*
Úžitková plocha:	*640 m^2*
Počet podlaží:	*2*
Výťah:	*áno*
Klimatizácia:	*áno*
El. napätie:	*230V*
Parkovanie:	*áno*
Voda:	*verejný vodovod*
Zariadenie:	*nezariadený*
Inžinierske siete:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Internet:	*áno - káblový rozvod*
Materiál:	*Montované*
Vykurovanie:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bez provízie

***Na prenájom** nadštandardné **obchodno-skladovacie priestory v areáli Golden City** na Starej Vajnorskej ulici v Bratislave.*

- 24 hod. strážna služba

- blízkosť diaľnice

- veľké presklené priečelie

- temperované

- možnosť zmeny dispozície modulárnym systémom

Obchodný priestor na prízemí o výmere 640 m2** je situovaný v zadnej časti areálu. **Prístup** do obchodnej prevádzky je **priamo z chodníka a priľahlého parkoviska**, ako aj cez veľkú rolovaciu bránu v zadnej časti obchodu. **Interiér má vybudovaný kazetový strop s led osvetlením a položenú keramickú dlažbu.

*V areáli sa nachádza **jedáleň s kaviarňou**. **Parkovanie** je možné pred prevádzkou, alebo na parkovisku.*

Cena nájmu: 8 €/ m2 + energie** / **plyn** 0,50 €/m2, **spoločné náklady** 0,80 €/m2, **elektrina

podľa vlastného merača.

V prípade záujmu o obhliadku kontaktujte makléra:

Jozef Cabaj

0905 601 833

jozef.cabaj@butterfly-reality.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Jozef Cabaj***
Telefón: ***+421 905 601 833***
E-mail: ***jozef.cabaj@butterfly-reality.sk***