

P R E D A N É 2-izbový apartmán v novostavbe Matadorka



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Ulica závodu Matador
Druh:	Byty
Typ bytu:	Dvojgársónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	40 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha balkóna:	4.49 m ²
Vlastníctvo:	firemné	Balkón:	áno - 1
Stav:	novostavba	Kúpeľňa:	áno
Celková plocha:	40 m ²	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	40 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	7	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	29	Pivnica:	nie
Počet izieb:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Butterfly-reality ponúka v zastúpení majiteľa na predaj 2-izbový apartmán v novostavbe Matadorka (Ulica závodu Matador) s možnosťou kúpy garážového státia.

BYT:

- Byt 35,37 m² + balkón 4,49 m²
- 7. poschodie z 29
- Bezpečnostné dvere
- Podlahové kúrenie
- Bytová regulácia teploty
- 5-komorové okná s mikroventiláciou
- Nízke mesačné náklady cca 100 €/ 1 osoba
- Spravený v štandarde
- Ešte nebol obývaný
- Severovýchodná orientácia

Dispozičné riešenie: predsieň, kuchyňa s obývačkou, spálňa, kúpeľňa so sprchovým kútom + toaletou, balkón.

DOM:

- Kolaudácia v roku 2020

- Plná občianska vybavenosť (Tesco, DM drogéria, mäsiarstvo, lekáreň, zubár, reštaurácie, zdravotné stredisko, športová hala, boxerňa, fitness centrum, detské ihrisko, materská škola a školy, kúpalisko, vlaková stanica, cyklochodník)

- Na 4. p. park iba pre obyvateľov domu (detské ihrisko, komunitné záhrady, cross fit zóna, multifunkčné ihrisko)

VÝHODY:

- Kúpou voľný

- Možnosť prispôbiť podľa vlastných predstáv

- Blízko centra, Sadu Janka Kráľa, Auparku a Incheby

- Napojenie na diaľničný obchvat a Rakúsko

Cena bytu je 155 000 Eur vrátane kompletného realitného a právneho servisu. K dispozícii sú Vám zdarma aj naši hypotekárni špecialisti.

S bytom je možnosť kúpy garážového státia za 15 000 Eur.

Zaujala Vás naša ponuka alebo máte doplňujúce otázky? Neváhajte nás kontaktovať.

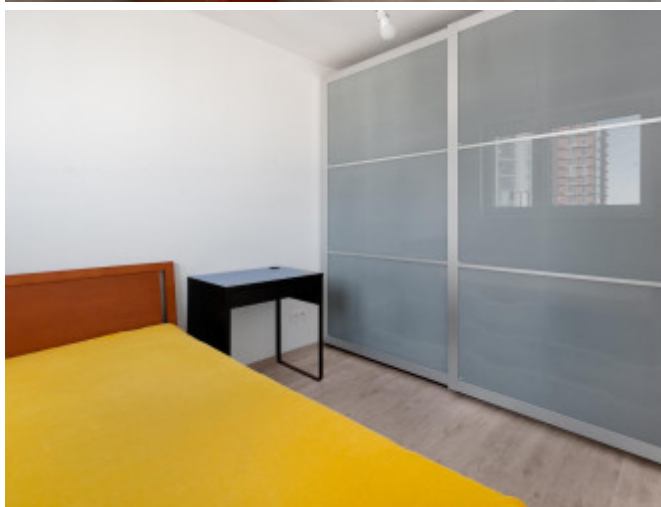
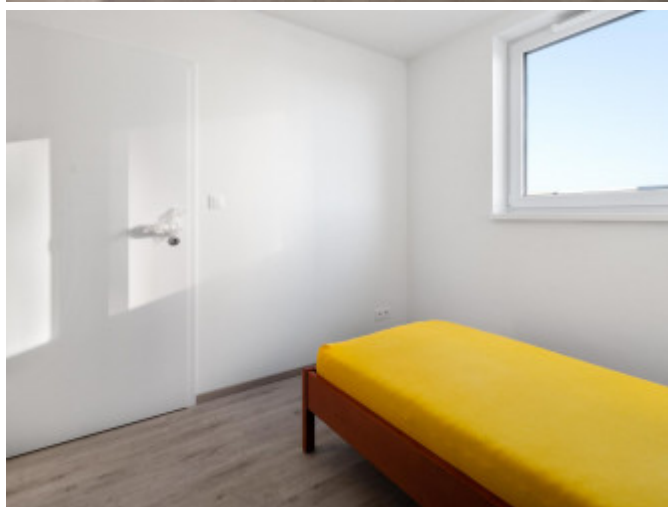
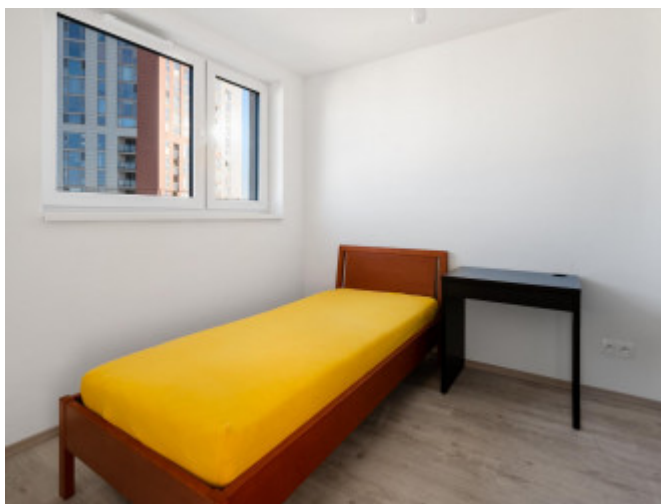
Ing. Radoslav Danek

+421 908 111 797

radoslav.danek@butterfly-reality.sk

www.butterfly-reality.sk

© COPYRIGHT Butterfly-reality, s.r.o.: Obrázky a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Butterfly-reality, s.r.o.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Radoslav Danek

Telefón:

+421 908 111 797

E-mail:

***radoslav.danek@butterfly-
reality.sk***

