

Exkluzívna ponuka - predaj 2i bytu v Starom Meste



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Krížna
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	65.47 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	vaňa
Stav:	čiastočne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Celková plocha:	62.17 m ²	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	65.47 m ²	Energetický certifikát:	E
Poschodie:	6	Zariadenie:	zariadený
Loggia plocha:	3,5 m ²	Internet:	áno - káblový rozvod
Loggia:	áno	Materiál:	tehla
Počet podlaží:	7	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTELNOSTI

Základné údaje bytu:

- Krížna ulica, Bratislava - Staré Mesto
- celková plocha 62,17 m² + balkón 3,5m²
- 6. poschodie zo 7
- vhodný ako investičná nehnuteľnosť

Byt sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite s veľmi dobrou občianskou vybavenosťou. V pešej dostupnosti sa nachádzajú zastávky MHD (autobus, električka), obchody a nákupné centrá, zdravotnícke zariadenia, reštaurácie, kaviarne. Úplné centrum Bratislavy je v pešej dostupnosti.

Byt pozostáva z predsiene, kúpeľne 2,71, WC 1,13 m², kuchyne 10m², špajzy, spálne 15,59 m² a

obývačky 21,74 m². V byte sú plastové okná so žalúziami, podlahy sú plávajúce, PVC a dlažba.

Bytový dom disponuje výťahom.

Parkovanie pre rezidentov pred domom (40€/rok).

Cena: 268.000€ vrátane kompletného realitného a právneho servisu.

Pri rýchlom jednaní možná zľava z ceny.

V prípade ďalších otázok, alebo záujmu o termín obhliadky, neváhajte ma kontaktovať.

Katarína Hatalová

+421 908 713 828

katarina.hatalova@butterfly-reality.sk

www.butterfly-reality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Katarína Hatalová

+421 908 713 828

katarina.hatalova@butterfly-

reality.sk

