P R E D A J RODINNÝ DOM V KRÁĽOVEJ PRI SENCI ČASŤ BODOV



Aktívne

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Senec*
Obec:	*Kráľová pri Senci*
Ulica:	*Bodov*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*110 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*úplne prerobený*
Celková plocha:	*110 m^2*
Úžitková plocha:	*110 m^2*
Plocha pozemku:	*760 m^2*
Zastavaná plocha:	*146 m^2*
Počet podlaží:	*1*
Počet izieb:	*3*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BUTTERFLY-REALITY PONÚKA NA PREDAJ rodinný dom v Kráľovej pri Senci , miestna časť Bodov.

Rodinný dom je prízemný - 3 izbový bungalov, ktorého stavebnou súčasťou je aj garáž pre 2 autá.

Dispozícia:

Vstup cez bezpečnostné dvere do vstupnej chodby so vstavanou skriňou a WC.

Spojený obývací priestor tvoria obývacia izba, jedáleň a plne vybavená kuchyňa. Z obývacej izby je výstup na priestornú terasu. Vykurovanie je elektrickými konvektormi. Tepelne výkonný kozub spoľahlivo vykúri celý obytný priestor.

2 samostatné izby – v jednej z nich je vstavaná skriňa.

Kúpeľňa (priestorný sprchovací kút, umývadlo, elektrický bojler na ohrev teplej vody)

Celý vonkajší a vnútorný priestor je chránený alarmom. Vstupné dvere a všetky okná sú bezpečnostné.

Exteriér rodinného domu :
Nádherná okrasná výsadba s ovocnými stromami a kríkmi, záhradný drevený dom s tromi samostatnými priestormi (technická miestnosť pre studňu a vodáreň, dreváreň a priestorovo veľkorysá štýlová izba na oddych a posedenie), priestor s vonkajším ohniskom, parkovanie v garáži, na dvore a ďalšia možnosť parkovania pod oknami pred domom..

Pitná voda je zabezpečená z vlastnej studne, s pravidelnou komplexnou previerkou kvality vody certifikovaným laboratóriom s výsledkom – „výborná“.

Pozemok - 760 m2, úžitková plocha 110 m2, zastavaná plocha 146 m2

Inžinierske siete : elektrika, voda, kanalizácia

Náklady na bývanie sú nízke – detaily pri obhliadke.

Cena: 299 000 eur
Vrátane realitného a právneho servisu.

V prípade záujmu o obhliadku kontaktujte:

Ing. Lívia Jandová
tel:: +421 905 402 869
email:livia.jandova@butterfly-reality.sk
www: butterfly-reality.sk









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Ing. Lívia Jandová***
Telefón: ***+421 905 402 869***
E-mail: ***livia.jandova@butterfly-reality.sk***