

NA PREDAJ: 2 izb. byt s loggiou, šatníkom, Senec, Žitavská ul.



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Senec
Ulica:	Žitavská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	58.56 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	úplne prerobený	Výťah:	nie
Celková plocha:	58.56 m ²	Energetický certifikát:	B
Úžitková plocha:	58.56 m ²	Internet:	áno - káblový rozvod
Typ poschodia:	posledné poschodie	Materiál:	panel
Poschodie:	3	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	3	Vykurovanie:	áno
Počet izieb:	2	Pivnica:	áno
Balkón:	áno - 1	Pivnica plocha:	3.5 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Butterfly-reality v zastúpení klienta ponúka na predaj 2 izbový byt v Senci na Žitavskej ul.

BYT:

58,56 m² - z toho: byt 55 m² + pivnica 3,50 m²
+ balkón

3. posch. z 3

Dispozícia: vstupná chodba, kuchyňa, 2 samostatné izby, šatník, samostatná kúpeľňa, wc
staršia kompletná rekonštrukcia cca pred 8 rokmi - plastové okná, bezpečnostné dvere, interiérové
dvere a zárubne, električka, radiátory, plávajúce podlahy, kúpeľňa a wc
orientácia: juh - kuchyňa, obývačka; sever - spálňa

mesačné náklady: 175 € / 4 osoba + električka, plyn
zavedená optika Telekom

BYTOVÝ DOM:

panelový
zateplený
bez výťahu

Tichá lokalita, v blízkosti domu potraviny, detské ihrisko, škola, škôlka, bezproblémové parkovanie, peši 1,9 km od domu (cca 25 min.) Senecké jazero, železničná stanica.

Cena: 152.000 EUR vrátane kompletného realitného a právneho servisu

Ak vás naša ponuka zaujala, prípadne máte doplňujúce otázky, neváhajte nás kontaktovať.

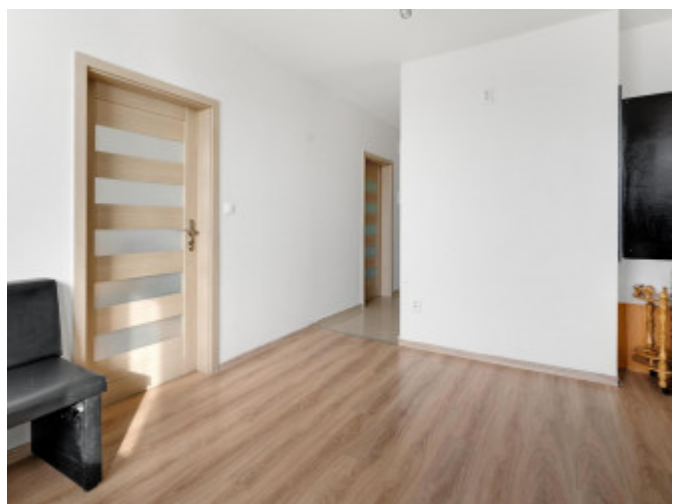
Stanislava Kukulová

0948 886 044

stanislava.kukulova@butterfly-reality.sk

www.butterfly-reality.sk

© COPYRIGHT Butterfly-reality, s.r.o. - Obrázky a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Butterfly-reality, s.r.o.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Mgr. Stanislava Kukulová**
Telefón: **+421 948 886 044**
E-mail: **stanislava.kukulova@butterfly-
reality.sk**

