

PREDANÉ



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Ivanská cesta
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	62 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha balkóna:	2.8 m ²
Vlastníctvo:	firemné	Balkón:	áno
Stav:	novostavba	Kúpeľňa:	áno
Celková plocha:	62 m ²	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	62 m ²	Materiál:	Zmiešané
Typ poschodia:	posledné poschodie	Zateplený objekt:	áno
Poschodie:	6	Pivnica:	áno
Počet podlaží:	6	Pivnica plocha:	3.5 m ²
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Butterfly-reality ponúka v zastúpení majiteľa na predaj 3 izb byt na Ivanskej ceste v novostavbe Ovocné sady

BYT:

62 m2 + 8,8 m2 balkón + 3,5 m2 pivnica

6. poschodie zo 6

dispozičné riešenie: predsieň, obývačka s kuchyňou, 2x spálňa, kúpeľňa, toaleta, balkón, pivnica

DOM:

kolaudácia 2023

tehla + železobetón

Bytový dom sa nachádza na Trnávke v blízkosti prístupu na obchvat - diaľnicu. V pešej dostupnosti sa nachádza, AVION a IKEA. Vrámci Ovocných sádov bude štátna škôlka.

K bytu je možnosť dokúpiť vonkajšie parkovacie státie

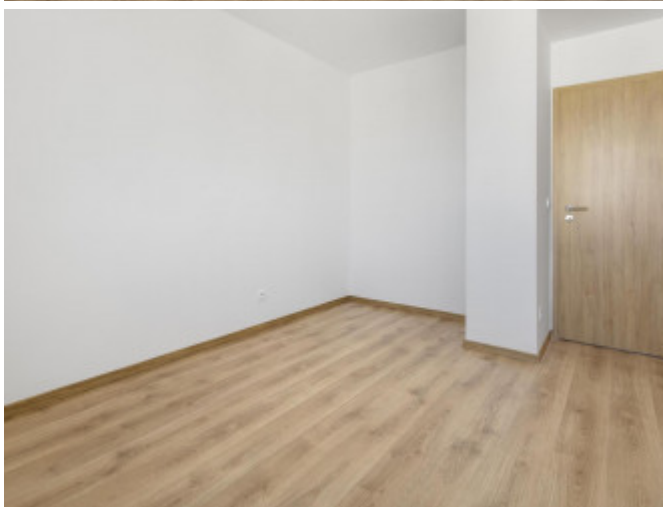
CENA: 199.900 € vrátane kompletného právneho a realitného servisu.

Možnosť odpočtu DPH.

Zaujala Vás naša ponuka alebo máte doplňujúce otázky? Neváhajte nás kontaktovať.

**Mgr. Martin Pevný
0904 48 25 47
martin.pevny@butterfly-reality.sk
www.butterfly-reality.sk**

© COPYRIGHT Butterfly-reality, s.r.o. - Obrázky a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Butterfly-reality, s.r.o.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Martin Pevný
+421 904 482 547
[martin.pevny@butterfly-](mailto:martin.pevny@butterfly-reality.sk)
[reality.sk](http://butterfly-reality.sk)

