

P R E D A J - garsónka po kompletnej rekonštrukcii pri Draždiaku



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Topolčianska
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Úžitková plocha:	29.32 m ²
Stav:	úplne prerobený
Typ budovy:	panelová stavba
Typ výbavy:	čiastočne vybavený
Loggia:	áno

Pivnica:	áno
Výťah:	áno
Pozícia:	posledné poschodie
Poschodie:	12
Plocha loggie:	5.26 m ²
Pivnica plocha:	1.38 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Butterfly-reality ponúka na predaj garsónku po kompletnej rekonštrukcii pri Draždiaku na Topolčianskej ulici.

BYT:

- kompletná rekonštrukcia
- doposiaľ neobývaný
- 29,32 m²
- loggia 5,26 m²
- pivnica 1,38 m²
- 12/12 poschodie
- orientácia-západ
- nábytok na mieru

BYTOVÝ DOM:

- zateplený (aj strecha)
- menené stupačky
- 2x výťah

PROSTREDIE:

- v tejto lokalite je všetko v blízkej dostupnosti od domu (služby, potraviny, lekár, fitness centrum, reštaurácie...),
- MHD zastávka pred domom (+ v najbližšej dobe bude dokončená električková trať),
- jazero Draždiak je v letnej sezóne veľmi obľúbené rekreačné miesto (nachádzajú sa tam športoviská, reštaurácie a iné zaujímavé aktivity pre rodiny, či páry).

Byt je vhodný pre jednotlivca, pár, ale aj ako investícia.
Mesačné náklady 80 Eur/osoba.

Cena dohodou.

Cena nehnuteľnosti je vrátane kompletného realitného a právneho servisu.

Zaujala Vás naša ponuka a máte doplňujúce otázky? Neváhajte nás kontaktovať.

Ing. Izabela Vrablecová

0944 13 97 97

izabela.vrablecova@butterfly-reality.sk

www.butterfly-reality.sk

© COPYRIGHT Butterfly-reality, s.r.o. – Obrázky a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Butterfly-reality, s.r.o.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Izabela Vrabecová

Telefón:

+421 944 139 797

E-mail:

***izabela.vrabecova@butterfly-
reality.sk***

