

Rezervovaný 1 izbový byt Devínska Nová Ves, na ulici Pavla Horova, 38 m²



Rezervované

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Devínska Nová Ves
Ulica:	Pavla Horova
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	8
Úžitková plocha:	38 m ²	Celková plocha:	43 m ²
Podlahová plocha:	43 m ²	Plocha loggie:	5 m ²
Stav:	úplne prerobený	Pivnica plocha:	1 m ²
Loggia:	áno	Orientácia:	západ
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Verejné parkovanie:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Nádherný 1 izbový byt po kompletnej rekonštrukcii na predaj

Hľadáte svoje nové bývanie alebo investičnú príležitosť v príjemnej lokalite? Ponúkame na predaj útulný 1 izbový byt, ktorý prešiel kompletnou rekonštrukciou. Nachádza sa v obľúbenej časti mesta **Devínska Nová Ves**, na ulici Pavla Horova.

Detaily bytu

- **Rozloha:** 37.3 m² + loggia 5 m²
- **Poschodie:** 8. z 12, panelová budova s dvomi výťahmi
- **Dispozícia:** Zádverie, kúpeľňa s vaňou a WC, priestranná obývacia miestnosť so stavanou

skriňou a východom na loggiu, samostatná kuchyňa

- **Podlahy:** Dlažba v kuchyni, kúpeľni a chodbe, v obývacej miestnosti plávajúca podlaha

Lokalita

Byt sa pýši výbornou polohou s množstvom zelene a výbornou občianskou vybavenosťou:

- Príjemné zelené vnútrobloky a dostatok parkovacích miest
- Blízkosť materských a základných škôl
- Občianska vybavenosť v dosahu (obchody, služby, reštaurácie)
- V blízkosti futbalový štadión, workoutové ihrisko a množstvo možností na rekreáciu
- Skvelé možnosti pre vychádzky na Devínsku Kobylu (Sandberg) či cyklovýlety na Cyklo-most Slobody
- Zastávka MHD vzdialená cca 150 m
- Najbližší výjazd na diaľnicu D2 do Bratislavy vzdialený necelých 4.5km
- Moderná nemocnica v novovznikajúcej štvrti Bory necelé 2km

Cena

114.000 EUR

Tento byt je ideálnou voľbou pre tých, ktorí hľadajú pohodlné a moderné bývanie v príjemnej lokalite s výbornou dostupnosťou a kompletnou občianskou vybavenosťou. Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.

Kontaktujte:

Butterfly-reality

Walter Breuer

Email: walter.breuer@butterfly-reality.sk

Telefón: 0907 577 643

Web: www.butterfly-reality.sk

© COPYRIGHT Butterfly-reality, s.r.o. – Obrázky a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Butterfly-reality, s.r.o.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Walter Breuer

+421 907 577 643

**walter.breuer@butterfly-
reality.sk**

