

P R E D A J 2-izbový byt s veľkou garážou na Mierovej ulici v Bratislave – Ružinove

208 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Mierová
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	72.6 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	áno
Stav:	pôvodný	Počet kúpeľní:	1
Celková plocha:	77.7 m ²	Výťah:	nie
Úžitková plocha:	72.6 m ²	Energetický certifikát:	nie
Poschodie:	1.	Garáž:	áno
Loggia plocha:	5,1 m ²	Vykurovanie:	vlastné
Loggia:	áno	Pivnica:	áno
Počet podlaží:	3	Pivnica plocha:	3.25 m ²

POPIS NEHNUTELNOSTI

Butterfly-reality v zastúpení klienta ponúka na predaj veľký 2-izbový byt s veľkou garážou v bytovom dome na Mierovej ulici v Bratislave – Ružinove.

Byt:

- Vek domu: 24 r.
- Výmera: 72,63 m² vrátane pivnice
- Poschodie: 1/3
- Loggia: 5,1 m²
- Pivnica: 3,25 m²

- Kúrenie: vlastný kotol
- Parkovanie: vlastná garáž 25 m² (pod bytovým domom)
- Výťah: bez výťahu
- Orientácia: Z

Dispozícia bytu: predsieň s veľkou vstavanou skriňou, samostatná kuchyňa, nepriechodná obývacia izba a spálňa, kúpeľňa, samostatné WC, loggia

Byt sa nachádza v dvojpodlažnom bytovom dome z roku 2000. Výhľad zo všetkých miestností je na zeľ a rodinné domy v susedstve. Pred bytovým domom je vlastné detské ihrisko.

Lokalita: Bytový dom sa nachádza na konci Mierovej ulice. Zastávka MHD je cca 1 min. od bytového domu.

Dobrá dopravná dostupnosť do centra mesta ako aj na obchvat.

Garáž je možné dokúpiť v cene 40.000 €

CENA: 208.000 € vrátane kompletného realitného a právneho servisu

Ďalšie informácie Vám rada poskytne:

*Ing. Jela Danková
jela.dankova@butterfly-reality.sk
+421 948 571 111
www.butterfly-reality.sk*

© COPYRIGHT Butterfly-reality, s.r.o. – Obrázky a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Butterfly-reality, s.r.o.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Jela Danková
+421 948 571 111
[jela.dankova@butterfly-](mailto:jela.dankova@butterfly-reality.sk)
[reality.sk](mailto:jela.dankova@butterfly-reality.sk)

