

PRENÁJOM - 2i byt s garážovým státím v PERLE RUŽINOVA, Kaštieľska ul., Bratislava



570 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Kaštieľska
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok kolaudácie:	2011
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	44.6 m ²	Poschodie:	11
Podlahová plocha:	44.6 m ²	Celková plocha:	44.6 m ²
Stav:	novostavba	Plocha loggie:	5 m ²
Počet izieb:	2	Orientácia:	východ
Loggia:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Výťah:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Butterfly-reality v zastúpení klienta ponúka na prenájom nezariadený 2-izbový byt s garážovým státím v bytovom komplexe Perla Ružinova na Kaštieľskej ulici v Bratislave – Ružinove.

Byt:

- Stav: kolaudácia 2011
- Výmera: 44,6 m²
- Poschodie: 11.
- Loggia: 5 m²
- Parkovanie: 1x garážové státie
- Výťah: 2x

- Orientácia: V

Dispozícia bytu: predsieň, obývacia izba spojená s kuchyňou, 1 nepriechodná izba, kúpeľňa spojená s WC, loggia.

Byt sa prenájima nezariadený, okrem kuchynskej linky s chladničkou a mrazničkou a vstavanej skrine s roldorom v spálni.

Lokalita:

Bytový dom sa nachádza vo vyhľadávanej časti Ružinova, na okraji miestnej časti Prievoz, s rýchlou dostupnosťou do centra mesta ako aj na diaľničný obchvat.

Priamo v bytovom komplexe sa nachádzajú viaceré prevádzky – banka, lekáreň, TESCO expres, drogeria Teta, kaviareň, pizzeria, kvetinárstvo, optika, vlasové štúdio, nechťové štúdio a iné.

V pešej dostupnosti je Miestny úrad Ružinov, škola, škôlka, LIDL, zastávky MHD (trolejbus, autobus). Neďaleko je aj obchodné centrum RETRO.

Byt je určený pre maximálne 2 osoby, nefajčiarov, bez zvierat.

CENA: **570 €** + **180 €** energie.

Voľný od **1.5.2025**

Ďalšie informácie Vám rada poskytne:

Ing. Jela Danková

jela.dankova@butterfly-reality.sk

+421 948 571 111

www.butterfly-reality.sk

© COPYRIGHT Butterfly-reality, s.r.o. – Obrázky a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Butterfly-reality, s.r.o.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Jela Danková
+421 948 571 111
jela.dankova@butterfly-
reality.sk

