

P R E D A J RODINNÝ DOM V BRATISLAVE V RUŽINOVE NA ZVOLENSKEJ ULICI



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Zvolenská
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	6
Plocha pozemku:	503 m ²	Terasa:	áno
Úžitková plocha:	836 m ²	Garáž:	áno
Zastavaná plocha:	405 m ²	Celková plocha:	836 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BUTTERFLY-REALITY ponúka na predaj rodinný dom v Bratislave - vo výnimočnej lokalite mestkej časti Ružinov na Zvolenskej ulici. Rodinný dom sa nachádza v atraktívnej časti Bratislav, má jedinečnú polohu. Do centra mesta je 10 minút chôdze. Zvolenská ulica je kludná jednosmerná ulica. Terasa je orientovaná do záhrady, a do záhrad okolitých domov a je z nej jedinečný výhľad.

Rodinný dom svojou polohou poskytuje jedinečnú polohu bývania neďaleko centra Bratislavy, resp. je predurčený na sídlo firmy.

Rodinný dom je výnimočná investičná príležitosť - dispozičnou úpravou je možnosť vytvoriť tri samostatné bytové jednotky.

Rodinný dom je trojpodlažný.

Exteriér :

Nádherná priestranná terasa. Okrasná záhrada s okrasným jazierkom.

Pozemok je celý oplotený.

Pozemok - 503 m2, Zastavaná plocha domu 405 m2, Obytná plocha 856 m2

Dispozícia:

Suterén:

Priestranná garáž pre 6 osobných áut, vstup do rodinného domu, barová miestnosť, bazén, sauna , 2x posilňovňa, socialne miestnosti, technická miestnosť, šatník

Prízemie:

Priestranná obývacia izba s dizajnovým kamenným oblúkom a krbom, s východom na terasu, kuchyňa, 3x spáľňa, šatník, kúpeľňa, 2x WC, šatník

Podkrovie:

Veľká, priestranná obývacia izba s kuchyňou a s krbom, s otvoreným priestorom do zvýšeného podkrovia - do spálne, 1 samostatná izba, kúpeľňa, WC.

Inžinierske siete: všetky inžinierske siete sú na pozemku.

Parkovanie v garáži pre 6 osobných áut.

Cena: Veľmi rada poskytnem.

V PRÍPADE ZÁUJMU O OBHLIADKU KONTAKTUJTE:

Ing. Lívia Jandová

tel.: +421 905 402 869

email: livia.jandova@butterfly-reality.sk

www: butterfly-reality.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Lívia Jandová
+421 905 402 869
livia.jandova@butterfly-
reality.sk

