

REZERVOVANÝ: slnečný 1 izb. byt, Vlčie hrdlo, Ružinov

130 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Vlčie hrdlo
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	39 m ²	Výťah:	áno
Podlahová plocha:	39 m ²	Počet poschodí od	11
Stav:	čiastočne prerobený	prízemia vyššie:	
Počet izieb:	1	Pozícia:	vyššie poschodie
Energetický certifikát:	žiadne	Poschodie:	8
Energetická náročnosť	Klasické materiály	Celková plocha:	39 m ²
budovy:		Počet logií:	1
Typ budovy:	panelová stavba	Orientácia:	juhozápad
Loggia:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
		Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REZERVOVANÝ

Butterfly-reality ponúka na predaj slnečný 1 izb. byt v BA II – v Ružinove na ul. Vlčie hrdlo.

BYT:

1 izb. byt

39 m²

8.posch. z 11

loggia

bez pivnice

staršia čiastočná rekonštrukcia - plastové okná, podlahy, obklady v kúpeľni, klimatizácia

Dispozícia: vstupná chodba, priestranná izba 21,50 m² s východom na loggiu, kuchyňa, samostatná oddelená kúpeľňa a wc

Mesačné náklady: 170 €/1 os. vrátane správcu, električky + plyn

orientácia: juhozápad

optický kábel - Telekom

DOM:

panelový

plánovaná kompletná rekonštrukcia bytového domu

Dobrá poloha bytu, rýchla dostupnosť do mesta, na diaľnicu a obchvat, v blízkosti cyklochodník popri

Malom Dunaji, zastávka MHD

bezproblémové parkovanie

CENA: 130.000 € vrátane kompletného realitného a právneho servisu

Ak vás naša ponuka zaujala, prípadne máte doplňujúce otázky, neváhajte ma kontaktovať.

Stanislava Kukulová

stanislava.kukulova@butterfly-reality.sk

0948 886 044

www.butterfly-reality.sk

© COPYRIGHT Butterfly-reality, s.r.o. – Obrázky a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Butterfly-reality, s.r.o.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Mgr. Stanislava Kukulová

Telefón :

+421 948 886 044

E-mail:

**stanislava.kukulova@butterfly-
reality.sk**

