

NA PREDAJ: garsónka s loggiou, Vlčie hrdlo, Ružinov

106 080 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Vlčie hrdlo
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	8
Úžitková plocha:	26 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Podlahová plocha:	26 m ²	Poschodie:	2
Stav:	čiastočne prerobený	Celková plocha:	26 m ²
Počet izieb:	1	Plocha loggie:	2.5 m ²
Energetický certifikát:	B	Počet logií:	1
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Orientácia:	západ
Typ budovy:	panelová stavba	Vykurovanie - centrálné:	áno
Loggia:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Butterfly-reality ponúka na predaj **sľnečnú garsónku** v BA II – v Ružinove na ul. Vlčie hrdlo.

BYT:

garsónka

25,85 m²

2.posch. z 8

loggia 2,5 m²

bez pivnice

rekonštrukcia bytu pred 15 rokmi – plastové okná, elektrické rozvody, bezpečnostné dvere, podlahy,

obklady, dlažby, predpríprava na kuchynskú linku

Dispozícia: vstupná chodba, izba s východom na loggiu, kúpeľňa spojená s wc

Celkové mesačné náklady: 130 €/1 os. vrátane správcu a električky

orientácia: západ

internet a TV – UPC

DOM:

panelový

rekonštrukcia bytového domu pred 15 rokmi

Rýchla dostupnosť do mesta, na diaľnicu a obchvat, v blízkosti cyklochodníka popri Malom Dunaji, zastávka MHD

CENA: 106.080 € vrátane kompletného realitného a právneho servisu

Ak vás naša ponuka zaujala, prípadne máte doplňujúce otázky, neváhajte ma kontaktovať.

Stanislava Kukulová

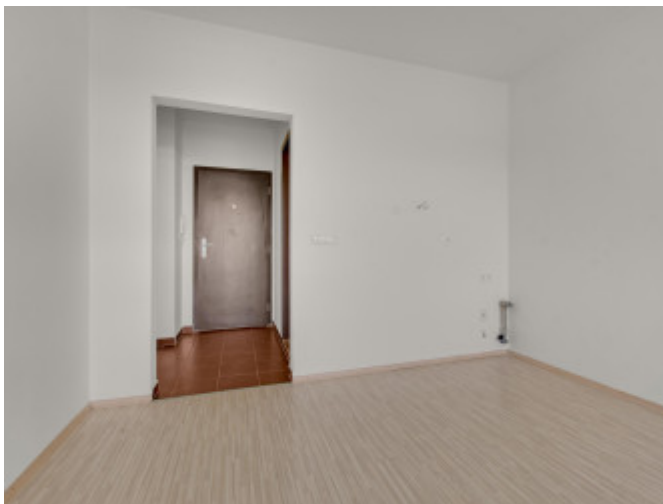
stanislava.kukulova@butterfly-reality.sk

0948 886 044

www.butterfly-reality.sk

© COPYRIGHT Butterfly-reality, s.r.o. – Obrázky a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Butterfly-reality, s.r.o.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Mgr. Stanislava Kukulová**
Telefón : **+421 948 886 044**
E-mail: **stanislava.kukulova@butterfly-reality.sk**

