

## NA PRENÁJOM: 2 izb. byt, 2x balkón, parkovacie státie, pivnica, Ul. Svornosti



**700 €/mesiac**

+ energie

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Podunajské Biskupice
Ulica:	Svornosti
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok kolaudácie:	2025
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	4
Priechodná izba:	áno	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	68 m <sup>2</sup>	Poschodie:	3
Stav:	novostavba	Celková plocha:	68 m <sup>2</sup>
Počet izieb:	2	Plocha balkóna:	16 m <sup>2</sup>
Energetický certifikát:	B	Počet balkónov:	2
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Počet pivníc:	1
Typ budovy:	zmiešané	Počet vonkajších parkovacích miest:	1
Balkón:	áno	Vykurovanie - podlahové:	áno
Pivnica:	áno	Optická sieť:	áno
Výťah:	áno		

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Butterfly-reality ponúka na prenájom 2 izb. byt s parkovacím miestom v BA II - v Podunajských Biskupíc na Ulici Svornosti.

#### **BYT:**

2 izb. byt

68 m<sup>2</sup>, z toho 52 m<sup>2</sup> byt + 2 balkóny o rozlohe 16 m<sup>2</sup>

*pivnica*

*poschodie 3/4*

*Dispozícia: vstupná chodba, kuchyňa spojená s obývačkou, spálňa, kúpeľňa s toaletou, vstup na balkón z obývačky a zo spálne*

*Kuchynská linka je vybavená všetkými spotrebičmi, v kúpeľni práčka, na chodbe a v spálni vstavané skrine, v spálni sa nachádza posteľ.*

*Byt je možné dozariadiť podľa dohody s klientom*

*podlahové kúrenie, v každej izbe termostat, možnosť regulovania teploty*

*V cene parkovacie státie*

**DOM:**

*novostavba*

*výťah*

**CENA: 700 €/mes. + energie 200 €/mes.**

*Ak vás naša ponuka zaujala, prípadne máte doplňujúce otázky, neváhajte ma kontaktovať.*

*Stanislava Kukulová*

*stanislava.kukulova@butterfly-reality.sk*

*0948 886 044*

*[www.butterfly-reality.sk](http://www.butterfly-reality.sk)*

© COPYRIGHT Butterfly-reality, s.r.o. – Obrázky a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Butterfly-reality, s.r.o.





## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**Mgr. Stanislava Kukulová**

Telefón :

**+421 948 886 044**

E-mail:

**stanislava.kukulova@butterfly-  
reality.sk**

